



Administrația Națională
"APELE ROMÂNE"



DP + JWB
Sfârșit

Ana Donelcu

Către,
UAT Bistrita, SIRUTA 32401
Consiliul Local al Localității Bistrita, județul Bistrita Nasaud.

A.N. "APELE ROMÂNE"
Registratură Generală
Nr. 16253/17AN
Ziua 09 Luna 09 2020

Stimate Domnule Primar,

Administrația Națională "Apele Romane" propune spre finanțare din fonduri externe nerambursabile POIM, proiectul „Watman - Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor-etapa II”. Acest proiect este în faza de elaborare a studiului de fezabilitate în cadrul căruia se va implementa un sistem de avertizare-alarmare care are în vedere reducerea riscului tehnic și creșterea rezilienței populației aflată în zonele inundabile din aval de 89 de baraje importante ale ANAR.

Având în vedere că localitatea dumneavoastră se află în unda de inundabilitate prognozată, provocată de ruperea acestor baraje, a fost prevăzută instalarea unei/unor sirene electronice în amplasamentele specificate în documentația atașată la această adresă.

Amplasamentele au fost stabilite în baza undelor de rupere puse la dispoziție de Administrația Națională "Apele Romane".

Ținând cont de prevederile art 29, alin 1 din Legea 107/1996 cu modificările și completările ulterioare precum și de prevederile Ghidului Solicitantului AXA 5 POIM, după caz, vă rugăm, prin intermediul acestei scrisori, să aprobați darea în administrația ANAR, pe toată durata de existență a investiției, a spațiului de amplasare a sirenei pe terenul/construcție proprietatea publică a statului, conform documentației atașate.

Vă rugăm să specificați în hotărârea de consiliu indicativul sirenei (nume sirena) și numărul cadastral al imobilului pe care se va amplasa sirena acolo unde există sau să detaliați exact terenul/construcția unde urmează a se amplasa sirena acolo unde nu există număr cadastral.

Pentru date suplimentare vă rugăm să contactați Administrația Națională "Apele Romane" la tel: 0748 033 793 sau e-mail gabriela.buretea@rowater.ro.

Cu stimă,

Director General Adjunct
Flavin-Bogdan-Ioan RADU

Departamentul Dezvoltare Investitii

Director
Mihăela Andra Negoii

DIRECTOR GENERAL

Ervin MOLNAR



Coordonator proiect
Sorin Randasu

Sediul central

Cod Fiscal: RO24326056/13.08.2008

Cod IBAN: RO 85 TREZ 7005 0220 1X00 9067

str. Edgar Quinet nr. 6 sector. 1 c.p. 010018 București

Centrala tel. +40 213 110 146 Fax +40 213 122 174

Dispecerat tel. +40 213 103 526 Fax +40 213 123 738

Cabinet Director General tel. +40 213 151 301

Adresa de corespondență
str. Ion Câmpineanu nr. 11 (Union Business Center) sector. 1 c.p. 010031 București

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRITA
SERVICIUL RELAȚII PUBLICE

INTRARE 5

15. IUN. 2021

Număr înregistrare

Nr. file

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRITA
DIRECȚIA PATRIMONIULUI

INTRARE

17-06-2021

Număr document

Nr. file

Pagina 1 din 1

51362

02

51460

Zimbra**primaria@primariabistrita.ro**

In atentia departamentului Patrimoniu

De la : Zenaida PUPEZA
<zenaida.pupeza@sgabn.dast.rowater.ro>

mar., 15 iun., 2021 14:02

 2 fişiere ataşate

Subiect : In atentia departamentului Patrimoniu

Către : primaria@primariabistrita.ro

Cu stima,

Zenaida PUPEZA / Secretariat
Sistemul de Gospodarie a Apelor Bistrita-Nasaud
telefon 0263 217 146 int. 200
fax 0263 232 255
e-mail zenaida.pupeza@sgabn.dast.rowater.ro

This email was scanned by Bitdefender

 **Adresa ANAR Bistrita 1.pdf**
391 KB

**SERVICIUL de PROTECȚIE CIVILĂ și VOLUNTARIAT
PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ**

Tel./Fax. 0263 – 219897; mobil 0756 - 122066

e-mail: svsu.bistrita@gmail.com

Nr. 92682 din 18.12.2020

Aprob,
Primar al municipiului Bistrița
Ioan Turc



Pentru: **PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA**
Direcția Patrimoniu

De la: **PRIMARIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA**
Serviciul de Protecție Civilă și Voluntariat Pentru Situații De Urgență

Având în vedere adresa nr. 91939 din 16.12.2020 emisă de Administrația Națională "Apele Române", pentru Proiectul "Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor- etapa II", în cadrul căruia se va implementa un sistem de avertizare-alarmare, care are în vedere reducerea riscului și creșterea rezilienței populației în zonele inundabile, în speță, Râul Bistrița, în cazul ruperii Barajului de la Colibița.

Conform prevederilor:

1. Legii Nr. 481/2004, Republicată, privind protecția civilă,
- ART. 40

(2) Avertizarea populației se realizează de către autoritățile administrației publice centrale sau locale, după caz, prin mijloacele de avertizare specifice, în baza înștiințării primite de la structurile abilitate.

- ART. 41

(2) Alarmarea populației se realizează de autoritățile administrației publice centrale sau locale, după caz, prin mijloacele specifice, pe baza înștiințării primite de la structurile abilitate.

- ART. 42

(3) La solicitarea președinților comitetelor pentru situații de urgență, mesajele de avertizare și alarmare se transmit obligatoriu, cu prioritate și gratuit, prin orice operator audiovizual public sau privat de pe teritoriul României.

2. art. 8 din Ordinul nr. 459/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind gestionarea situațiilor de urgență generate de fenomene hidrometeorologice periculoase având ca efect producerea de inundații, secetă hidrologică, precum și incidente/accidente la construcții hidrotehnice, poluări accidentale pe cursurile de apă și poluări marine în zona costieră;

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA DIRECȚIA PATRIMONIU INTRARE 22-12-2020 Număr document <u>92682</u> Nr. file _____
--

Ioan Turc
Secretar

Amplasamentele au fost stabilite în baza undelor de rupere puse la dispoziție de Administrația Națională "Apele Române":

1. **Sirenă S ST 098**, localitatea Unirea, U.A.T.Bistrița, latitudine 630296, longitudine 465254, nr. cadastral 56072;
2. **Sirenă S ST 099**, U.A.T. Bistrița, SGA Bistrița, lat.626620, long. 463076, fără număr cadastral;
3. **Sirenă S ST 100**, U.A.T.Bistrița, ISU Bistrița, lat.625163, long.460353, nr. cadastral 51769;
4. **Sirenă S ST 101**, U.A.T. Bistrița, Stația Tratare Apei Bistrița, latitudine 624139, longitudine 459893, fără număr cadastral;
5. **Sirenă S ST 102**, U.A.T. Bistrița, C.L. "Liviu Rebreanu", lat. 626296, long. 461857, nr. cadastral 60714;
6. **Sirenă S ST 103**, U.A.T. Bistrița, Biserica Sf.Ilie, latitudine 625110, longitudine 461772, nr. cadastral 61945;
7. **Sirenă S ST 104**, U.A.T. Bistrița, Priza apa Aquabis Bistrița, lat. 627859, long. 463805; fără număr cadastral;
8. **Sirenă S ST 105**, U.A.T. Bistrița, Șc. Gen. Viișoara, lat. 622774, long. 458334, nr. cadastral, 77878;
9. **Sirenă S ST 106**, U.A.T. Bistrița, Șc. Gen. Sărata, lat.619331, long.457237, fără număr cadastral;

U.AT.Bistrița se află în unda de inundabilitate prognozată, provocată de ruperea Barajului Colibița și a fost prevăzută instalarea acestor sirene electronice în amplasamentele stipulate mai sus, interconectate la Sistemul Național de Management al Situațiilor de Urgență (SNMSU).

Vă rugăm respectuos să ne sprijiniți în indentificarea unor terenuri cu dimensiunea de 7x7 metri, pe care să poată fi instalate sirenele de înștiințare-alarmare.

Șef S.Pr.Civ.V.S.U.Bistrița
Irinel Rad

Întocmit,
Consilier asistent
Dorina Timoce 2EX/ 18.12.2020

Zimbra *Rad Yrinel*

primaria@primariabistrita.ro

Re: Partea I - Hotărâre HCL Proiect Apele Române „Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor—etapa II”**De la :** EUROPEAN FUNDS INVEST SRL
<europeanfundsinvestsrl@gmail.com>

mie., 16 dec., 2020 13:01

Subject : Re: Partea I - Hotărâre HCL Proiect Apele Române „Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor—etapa II”**Către :** Primaria municipiului Bistrita
<primaria@primariabistrita.ro>

Buna ziua,

Avand in vedere proiectul "Sistem informational pentru managementul integrat al apelor - Etapa II", in cadrul caruia va solicitam o hotarare de consiliu local pentru amplasarea unor sirene de avertizare-alarmare pe raza UAT-ului dvs., va rugam sa ne transmiteti cand va fi urmatoarea sedinta a consiliului, si daca proiectul nostru va fi introdus pe ordinea de zi.

Va multumim frumos!

In cazul in care nu intra in urmatoarea sedinta de consiliu local, va rugam sa ne comunicati problemele intampinate la nr. de telefon: 0765 267 875.

Cu stima,

Echipa EFI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRITA
SERVICIUL RELAȚII PUBLICE
INTRARE 3

16. DEC. 2020

Număr înregistrare

Nr file

On Wed, Sep 16, 2020 at 8:47 AM Primaria municipiului Bistrita
<primaria@primariabistrita.ro> wrote:

Bună ziua,

Solicitarea dumneavoastră s-a înregistrat cu numărul 66126/15.09.2020.

Cu stimă,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Andrei Ionescu'.

Rus Cornelia, Consilier, Direcția Comunicare.

De la: "EUROPEAN FUNDS INVEST SRL"

<europeanfundsinvestsrl@gmail.com>

Către: "Primaria municipiului Bistrita" <primaria@primariabistrita.ro>

Trimis: marți, 15 septembrie, 2020 14:38:18

Subiect: Partea I - Hotărâre HCL Proiect Apele Române „Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor—etapa II”

Stimate Primar,

În baza legislației în vigoare, **Administrația Națională "Apele Române"**, este în faza de elaborare a studiului de fezabilitate pentru proiectul „**Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor—etapa II**” în cadrul căruia se va implementa unui sistem de avertizare-alarmare care are în vedere reducerea riscului tehnic și creșterea rezilienței populației aflată în zonele inundabile din aval de 89 de baraje importante ale ANAR.

Având în vedere că localitatea dumneavoastră se află în unda de inundabilitate prognozată, provocată de ruperea acestor baraje, a fost prevăzută instalarea unei/unor sirene electronice în amplasamentele specificate în documentația atașată la această adresă.

Amplasamentele au fost stabilite în baza undelor de rupere puse la dispoziție de **Administrația Națională "Apele Române"**.

Vă rugăm, prin intermediul acestei scrisori, să aprobați darea în folosință gratuită, pe toată durata de existență a investiției, a spațiului de amplasare a sirenei pe terenul/construcție proprietatea publică a statului, conform documentației atașate.

Vă rugăm să specificați în hotărârea de consiliu indicativul sirenei (nume sirenă) și numărul cadastral al imobilului pe care se va amplasa sirena acolo unde există sau să detaliați exact terenul/construcția unde urmează a se amplasa sirena acolo unde nu există număr cadastral. Și semnarea declarației că terenul se află în proprietatea publică a statului și nu au fost depuse cereri de retrocedare în condițiile legislației în vigoare și nu fac obiectul unui litigiu.

Vă rugăm să ne confirmați primirea e-mailului și să ne transmiteți numărul de înregistrare la adresa de e-mail de mai jos.

Pentru date suplimentare vă rugăm să contactați consultantul de specialitate **SC EUROPEAN FUNDS INVEST S.R.L** la : europeanfundsinvestsrl@gmail.com , tel: 0745326544.

Cu stimă,

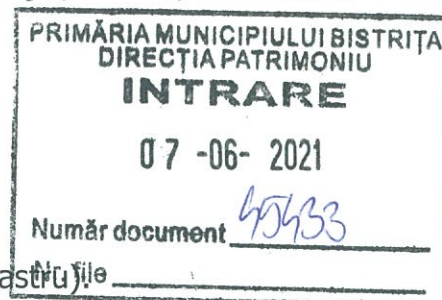
Echipa EFI

Zimbra

primaria@primariabistrita.ro

RE: Pentru Primaria Bistrita**De la :** europeanfundsinvestsrl@gmail.com

joi, 27 mai, 2021 10:15

Subiect : RE: Pentru Primaria Bistrita**Către :** 'Primaria municipiului Bistrita'
<primaria@primariabistrita.ro>

Buna ziua,

Trebuie sa ajunga in atentia dl. Primar si la urbanism(cadastru)ile
Cu privire la emiterea HCL pentru SF – Proiect "Watman – Sistem informational
pentru managementul integrat al apelor – etapa a II-a"

O zi frumoasa!

From: Primaria municipiului Bistrita <primaria@primariabistrita.ro>**Sent:** Thursday, May 27, 2021 10:00 AM**To:** europeanfundsinvestsrl@gmail.com**Subject:** RE: Pentru Primaria Bistrita

Bună ziua,

Vă rugăm să precizați și către care departament trebuie direcționat ceea ce
trimiteți.

Cu stimă,

Chicheriță Anamaria
Serviciul Relații Publice, Comunicare

----- Mesaj original -----

De la: europeanfundsinvestsrl@gmail.comCătre: 'Zenaida PUPEZA' <zenaida.pupeza@sgabn.dast.rowater.ro>,
primaria@primariabistrita.ro

Trimis: Thu, 27 May 2021 09:39:32 +0300 (EEST)

Subiect: RE: Pentru Primaria Bistrita

margin: 0.0cm;
font-size: 11.0pt;
font-family: Calibri , sans-serif;
}
a:link, span.MsoHyperlink {
color: rgb(5,99,193);
text-decoration: underline;

drag Jucseu A
07.06.2021

```
}  
span.EmailStyle18 {  
font-family: Calibri , sans-serif;  
color: windowtext;  
}  
*.MsoChpDefault {  
font-size: 10.0pt;  
}  
div.WordSection1 {  
page: WordSection1;  
}  
/*]]>*/  
Buna ziua,
```

Va transmit planurile de amplasament.
La sirena SST 098 se renunta.

O zi frumoasa!

From: Zenaida PUPEZA <zenaida.pupeza@sgabn.dast.rowater.ro>
Sent: Wednesday, May 26, 2021 9:35 AM
To: europeanfundsinvestsrl@gmail.com
Subject: Pentru Primaria Bistrita

Plus poza de pe whats....

Cu stima,

Zenaida PUPEZA / Secretariat
Sistemul de Gospodarie a Apelor Bistrita-Nasaud
telefon 0263 217 146 int. 200
fax 0263 232 255
e-mail zenaida.pupeza@sgabn.dast.rowater.ro

This email was scanned by Bitdefender

Zimbra

primaria@primariabistrita.ro

RE: Pentru Primaria Bistrita**De la :** europeanfundsinvestsrl@gmail.com

joi, 27 mai, 2021 9:39

Subiect : RE: Pentru Primaria Bistrita

6 fișiere atașate

Către : 'Zenaida PUPEZA'<zenaida.pupeza@sgabn.dast.rowater.ro>,
primaria@primariabistrita.ro

Buna ziua,

Va transmit planurile de amplasament.
La sirena SST 098 se renunta.

O zi frumoasa!

From: Zenaida PUPEZA <zenaida.pupeza@sgabn.dast.rowater.ro>**Sent:** Wednesday, May 26, 2021 9:35 AM**To:** europeanfundsinvestsrl@gmail.com**Subject:** Pentru Primaria Bistrita

Plus poza de pe whats....

Cu stima,

Zenaida PUPEZA / Secretariat
Sistemul de Gospodarire a Apelor Bistrita-Nasaud
telefon 0263 217 146 int. 200
fax 0263 232 255
e-mail zenaida.pupeza@sgabn.dast.rowater.roPRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRITA
SERVICIUL RELAȚII PUBLICE**INTRARE 5**

27. MAI, 2021

Număr înregistrare

Nr. file

845433
d. P. - Al. dar. MATEI
Vost G.**SST100_ Bistrița_ Bistrita Nasaud.jpg**

1 MB

SST101_ Bistrița_ Bistrita Nasaud.jpg

1 MB

Copie pt. S. Cadastru
pt. rectificări 09.06.2021



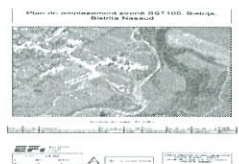
SST103_ Bistrița_Bistrita Nasaud.jpg
1 MB



SST104_ Bistrița_Bistrita Nasaud.jpg
987 KB



SST105_ Bistrița_Bistrita Nasaud.jpg
1 MB



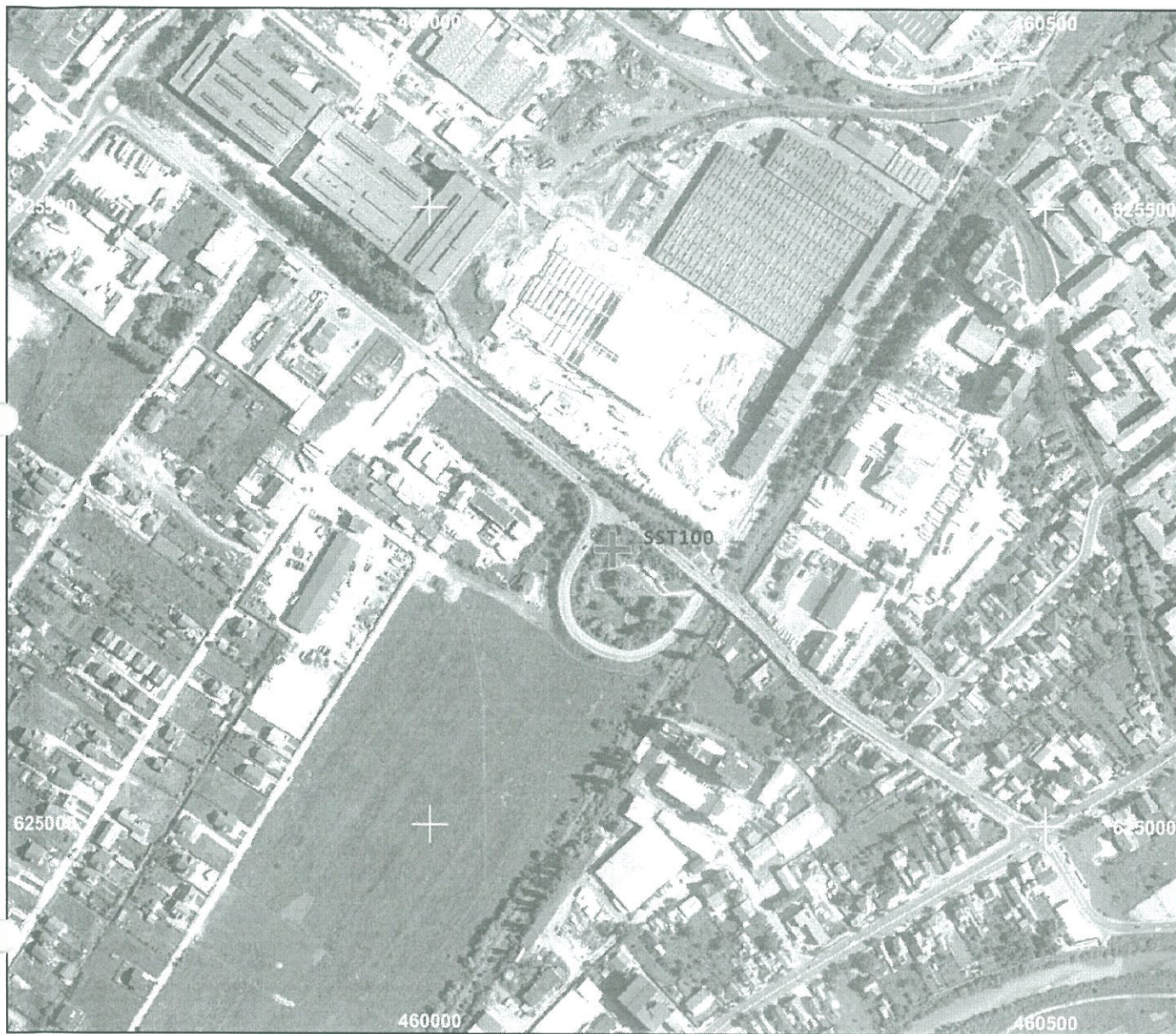
SST106_ Bistrița_Bistrita Nasaud.jpg
1 MB



AT ÎN LACUL DE LA BISTRIȚA NASAUD
SISTEMUL DE SCAZĂRI
2. 2008.05.27

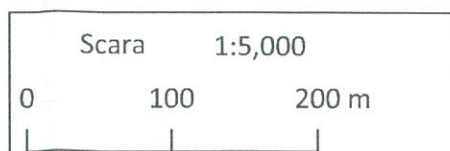
PROIECTANT: S.T.N.S.
SCALA: 1:500

Plan de amplasament sirenă SST100, Bistrița, Bistrita Nasaud



Amplasament sirenă - Faza HCL

IDSirenă	Localitate	Amplasament	Siruta localitate	Siruta UAT	Județ	Lat. (Stereo 70)	Long. (Stereo 70)	Număr cadastral
SST100	Bistrița	Zonă pistă karting	32401	32394	Bistrita Nasaud	625223	460149	78052



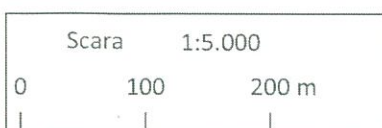
Sistem informatic pentru management integrat al apelor - etapa II.
Studiu de acoperire acustică pentru sistem de alarmare.

Plan de amplasament sirenă SST101, Bistrița, Bistrita Nasaud



Amplasament sirenă - Faza HCL

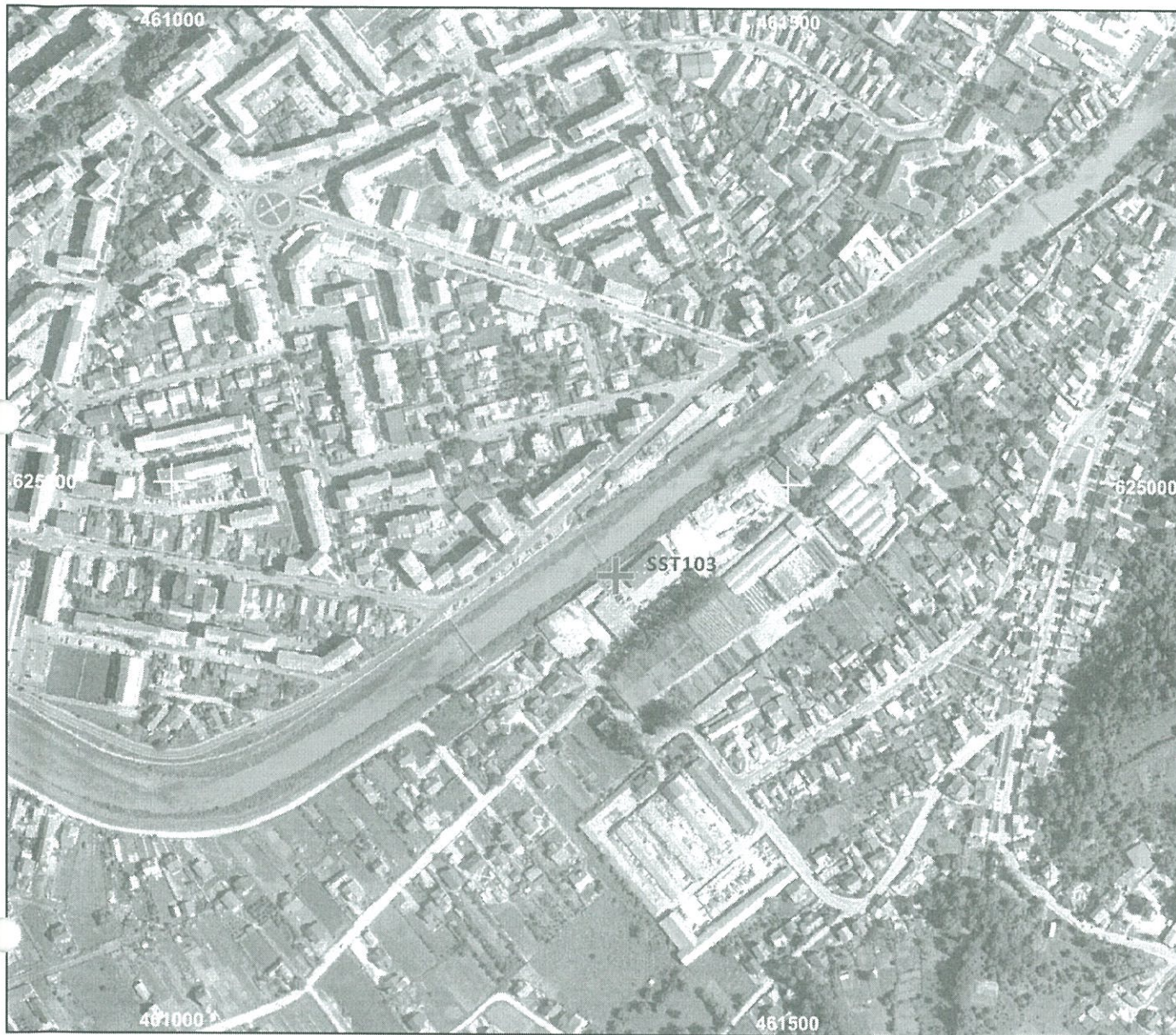
IDSirenă	Localitate	Amplasament	Siruta localitate	Siruta UAT	Județ	Lat. (Stereo 70)	Long. (Stereo 70)	Număr cadastral
SST101	Bistrița	Simpozionului nr.2	32401	32394	Bistrita Nasaud	623885	459911	fn



+ Localizare Sirenă

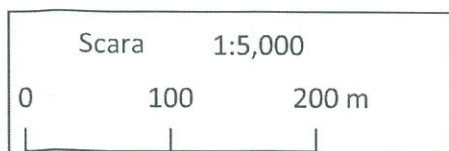
Sistem informatic pentru management integrat al apelor - etapa II.
Studiu de acoperire acustică pentru sistem de alarmare.

Plan de amplasament sirenă SST103, Bistrița, Bistrita Nasaud



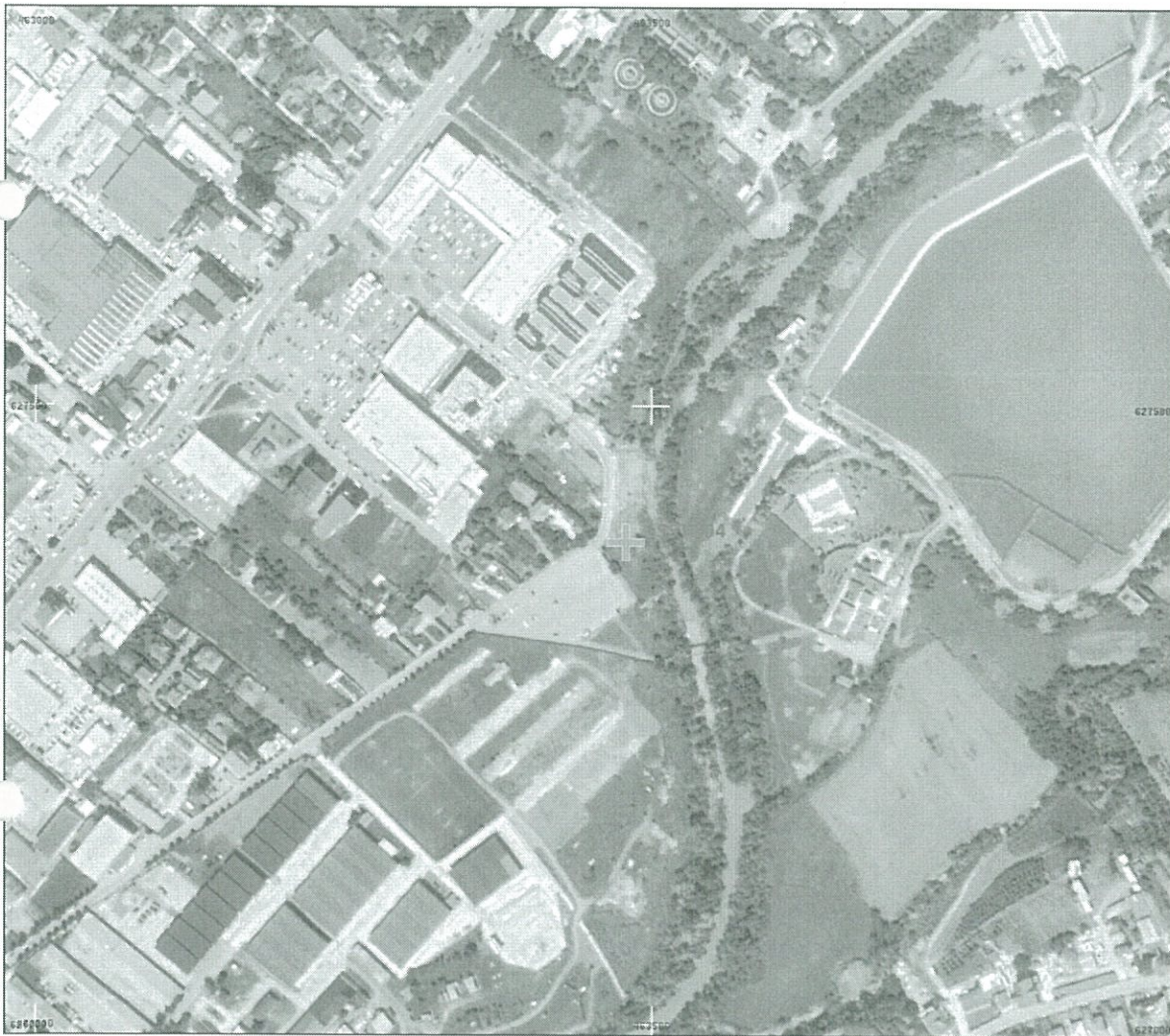
Amplasament sirenă - Faza HCL

IDSirenă	Localitate	Amplasament	Siruta localitate	Siruta UAT	Județ	Lat. (Stereo 70)	Long. (Stereo 70)	Număr cadastral
SST103	Bistrița	Victor Babeș (baza de producție a DSP)	32401	32394	Bistrita Nasaud	624925.765	461359.819	59540



Sistem informatic pentru management integrat al apelor - etapa II.
Studiu de acoperire acustică pentru sistem de alarmare.

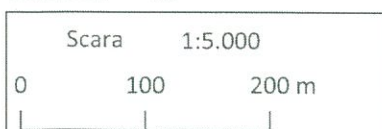
Plan de amplasament sirenă SST104, Bistrița, Bistrita Nasaud



Amplasament sirenă - Faza HCL

IDSirenă	Localitate	Amplasament	Siruta localitate	Siruta UAT	Județ	Lat. (Stereo 70)	Long. (Stereo 70)	Număr cadastral
SST104	Bistrița	Strada Granicerilor	32401	32394	Bistrita Nasaud	627389	463479	CF82982

EPI European Funds Invest



+ Localizare Sirenă

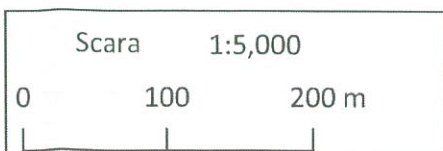
Sistem informatic pentru management integrat al apelor - etapa II.
Studiu de acoperire acustică pentru sistem de alarmare.

Plan de amplasament sirenă SST105, Bistrița, Bistrita Nasaud



Amplasament sirenă - Faza HCL

IDSirenă	Localitate	Amplasament	Siruta localitate	Siruta UAT	Județ	Lat. (Stereo 70)	Long. (Stereo 70)	Număr cadastral
SST105	Viișoara	Speranței (zona blocuri locuințe sociale)	32465	32394	Bistrita Nasaud	622486.971	458854.454	50730



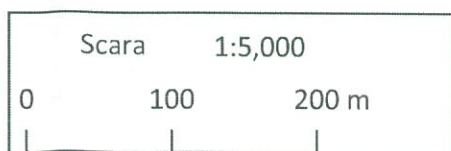
Sistem informatic pentru management integrat al apelor - etapa II.
 Studiu de acoperire acustică pentru sistem de alarmare.

Plan de amplasament sirenă SST106, Bistrița, Bistrita Nasaud



Amplasament sirenă - Faza HCL

IDSirenă	Localitate	Amplasament	Siruta localitate	Siruta UAT	Județ	Lat. (Stereo 70)	Long. (Stereo 70)	Număr cadastral
SST106	Sărata	Școala Generală Sărata	32429	32394	Bistrita Nasaud	619330	457260	fn



Sistem informatic pentru management integrat al apelor - etapa II.
 Studiu de acoperire acustică pentru sistem de alarmare.

MEMORIU TEHNIC

*„Sistem informațional pentru managementul integrat
al apelor–etapa II”*

**Sistem de avertizare alarmare a populației din aval
de baraje**

AMPLASAMENT : Nume sirenă: S ST 101 – Simp. nr. 2
jud. Bistrita Nasaud

Beneficiar : Administratia Nationala "Apele Romane"

Faza: Obținere HCL



CUPRINS

MEMORIU TEHNIC

1. Descrierea proiectului
2. Descrierea instalației ce urmează să fie montată
 - 2.1 Sirenă electronică
 - 2.2 Structura pe care vor fi montate sirenele
 - 2.2.1 Pilonet de 3m pe structură șarpantă
 - 2.2.2 Pilon autoportant 10-30m
 - 2.3 Alimentare cu energie electrică
 - 2.4 Paratrăsnet
 - 2.5 Priza de pământ
 - 2.6 Protecție la supratensiuni

ANEXE

1. Încadrarea în zonă a investiției

MEMORIU TEHNIC

313. Descrierea proiectului

Administrația Națională „Apele Române” are în structura sa 11 Administrații Bazinale de Apă, organizate pe bazine hidrografice, Institutul Național de Hidrologie și de Gospodărire a Apelor și Exploatarea Complexă Stâncă Costești. Administrația Națională „Apele Române” a fost înființată în actuala structură, ca urmare a necesității adaptării cerințelor Directivei Cadru Europene- Apă 60/EC/2000, având scopul de a administra pe principiul organizării pe bazine hidrografice (nu regionale sau județene), Sistemul Național de Gospodărire a Apelor, de administrare cantitativă și calitativă a resurselor de apă, ce aparțin domeniului public al statului. Cele 11 ABA au în componență unul sau mai multe Sisteme de Gospodărire a Apelor (numite prescurtat SGA) și Sisteme Hidrotehnice Independente (numite prescurtat SHI).

Având în vedere ca Administrația Națională Apele Române are în administrare un fond uriaș de ape:

- 78.905 km cursuri de apă;
- 295,6 mii ha suprafață de teren cu ape;
- 270 lacuri de acumulare cu un volum total de 14,5 miliarde mc, din care 114 lacuri cu acumulare nepermanentă;
- 7100 km diguri pentru apărarea localităților și terenurilor agricole;
- 6600 km regularizări de râuri și 1320 km apărări și consolidări de maluri;
- 157 canale de aducțiune cu o lungime de 1100 km;
- 178 alte lucrări hidrotehnice;
- 122 lacuri naturale,

România a fost puternic afectată de inundații distrugătoare în ultimii 10-15 ani.

În conformitate cu Ordinul Nr. 1.422 din 16 mai 2012/MMP; Nr. 192 din 2 august 2012/MAI se introduce **REGULAMENTUL privind gestionarea situațiilor de urgență generate de inundații, fenomene meteorologice periculoase, accidente la construcții hidrotehnice, poluări accidentale pe cursurile de apă și poluări marine în zona costiera**, care la **ART. 5** prevede ca ANAR asigura: *Managementul situațiilor de urgență generate de inundații, fenomene meteorologice periculoase, accidente la construcții hidrotehnice și poluări accidentale se realizează prin măsuri preventive, operative de intervenție și de rehabilitare, care constau în identificarea, înregistrarea și evaluarea tipurilor de risc și a factorilor determinanți ai acestora, înștiințarea factorilor interesați, avertizarea, alarmarea, evacuarea și adăpostirea populației și animalelor.*

De asemenea, **ART. 7** prevede: ***Deținătorii, cu orice titlu, de baraje și de alte construcții hidrotehnice a căror avariere sau distrugere poate pune în pericol populația și bunurile sale materiale, obiectivele sociale și capacitățile productive sau poate aduce prejudicii mediului ambiant, sunt obligați să le întrețină, să le repare și să le exploateze corespunzător, să instaleze sisteme de avertizare-alarmare a populației în localitățile situate în aval de baraje, să asigure în caz de pericol iminent alarmarea populației din zona de risc creată***

Sistemul de alarmare din localitatea Bistrița, județul Bistrita Nasaud va cuprinde sirene electronice cu puteri cuprinse între 118 dBA/30m și 131 dBA/30m instalate pe domeniul public al statului (școli, sediul primăriei, dispensare, cămine culturale, baze tehnice ale autorităților locale, stadioane, etc) conform anexei de poziționare atașată prezentului memoriu tehnic.

Astfel, pe construcția existentă /terenul, stabilit prin acordul de instalare, urmează să se monteze un pilonet de 3m înălțime / stâlp cu zabrele tip gsm cu înălțimea cuprinsă între 10 și 30m, care va susține sirena electronică de putere acustică 118-131 dBA/30m, paratrăsnetul și fiderii aferenți.

Sirena electronică asigură următoarele funcțiuni:

- operare locală și prin telecomandă;
- difuzarea de anunțuri verbale transmise în direct și preînregistrate;
- difuzarea mai multor semnale diferite de alarmare;
- posibilitatea întreruperii unui semnal de sirenă în curs (reset);

Componenta sirenei:

157. Radiatoare acustice (capul sirenei)

- Capul sirenei compus din radiatoare de sunet și goarneau aferente
- Suport antenă cu paratrăsnet și priză de pământ
- Antenă directivă
- radiatoarele de sunet vor fi legate de dulapul electronic de comanda al sirenei prin intermediul unui cablu de conexiune, care va fi fixat în interiorul catargului pentru a fi ferit de intemperii;
- radiatoare de sunet trebuie să fie construite din aliaj de aluminiu rezistent la influența factorilor externi: vânt, ploaie, lapoviță și ninsoare, temperaturi extreme, radiații solare;

158. Dulapul electronic de comandă al sirenei.

- Alimentarea cu energie electrică: din cel puțin 3 surse energetice diferite:
 - 230 Vca cu rezervare pe baterie tampon 12/24 V
 - 12/24 Vcc instalație fotovoltaică cu rezervare

- Acumulator 12/24 V
- dulapul trebuie să fie prevăzut cu uşă etanşă cu încuietoare cu cheie;
- Cofret metalic cu sistem anticondens.
- mediul de comunicaţie: minim 2 dintre mediile de comunicaţie posibil a fi folosite:
 - *Canal de baza*: centrala este echipata cu interfeţe de comunicaţie adaptate la mediul de transmisie (TETRA, satelit, GSM, Ethernet);
 - *Canal de rezerva*: va fi echipat cu modem radio GSM/GPRS.

Funcţionarea sistemului de alarmare este următoarea:

- Informaţii privind starea barajului sunt transmise la dispecerul de la SGA Bistrita Nasaud unde sunt procesate şi generează pragurile de atenţie;
- Dispecerul SGA Bistrita Nasaud transmite pe canale de comunicaţii rapide date privind pragurile la ISU Bistrita Nasaud;
- ISU Bistrita Nasaud ia măsurile necesare pentru activarea sirenelor.

314. Descrierea instalaţiei ce urmează să fie montată pe construcţie

314.1.Sirenă electronică

Capul sirenei

Sirenele trebuie să permită ca, din punct de vedere al puterii acustice şi al caracteristicii de radiaţie sonoră, să poată fi adaptate în mod optim la condiţiile naturale ale locului de amplasare (trepte de putere, orientare).

Catargul de susţinere

Catargul de susţinere reprezintă piesa de legătură dintre capul sirenei şi suportul de susţinere (pilonet).

Dulapul sirenei

Dulapul va fi construit din metal şi va fi prevăzut cu o uşă etanşă. Dulapul se va monta în interior şi va fi prevăzut cu încuietoare sigură.

314.2.Structura pe care vor fi montate sirenele

2.2.313Pilonet de 3m – pe structură şarpantă

Se utilizează pentru susţinere sirenă, antenă.

Suport pentru goarne si antena din țeavă de oțel tubulara amplasat pe acoperişuri de **clădiri de diferite tipuri expertizate tehnic**, instalate conform tipului de acoperiş, ca de exemplu:

- şarpantă-ferma – vezi schiţa nr.1
- structura şarpantă pop pe planşeu de beton – vezi schiţa nr.2
- structura şarpantă pop – vezi schiţa nr.3

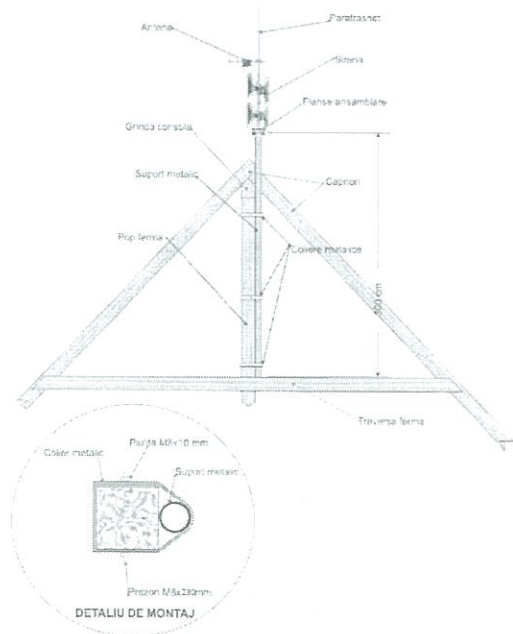


Fig.1 - șarpantă-ferma de beton

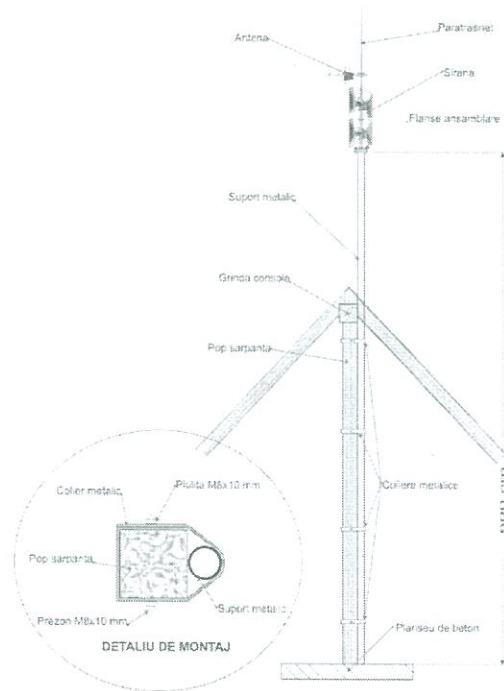


Fig 2 – șarpantă pop pe planșeu

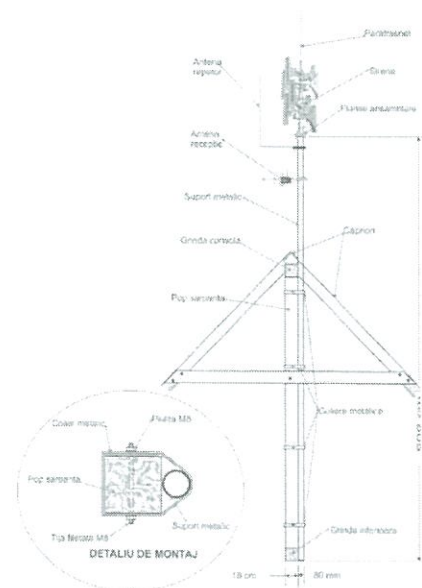


Fig 3 - structura șarpantă pop

Parametri tehnici si funcționali:

- Suport din țevă de oțel tubulara de calitate S 235 J2, S 275 J2 cu diametrul de 4,5 – 6", grosime = 5mm.
- Zincare termica conform SR EN ISO 14713-2.
- Suport din țevă de oțel tubulara galvanizată la cald; presiunea dinamica a vântului $\leq 0.7\text{kPa}$
- Proceduri de sudare conform EN ISO 3834-2: 2006 Cerințe de calitate pentru sudarea prin topire a materialelor metalice - Partea 2

La partea superioară este prevăzut cu flanșă de montaj fixată prin sudură pentru ansamblu sirenă. Protecție anticorozivă se face prin zincare termică în conformitate cu standardul EN ISO 1461 Flanșa trebuie executată din tablă groasă din oțel OL 44 (la dimensiunile flanșei ansamblului sirenă). Suportul va fi dimensionat astfel încât să îndeplinească condițiile de mediu - 3.1 CR 1-1-4/2012 "Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor" și CR 1-1-3/2012 "Cod de proiectare Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor".

2.2.314 Pilon autoportant de 10-30m

Pilonul se utilizează pentru susținerea goarnelor de sirenă, antenă, paratrăsnet.

Pilonul poate fi de tip zăbreliț (Fig. 4 și Fig 6) sau pilon metalic tubular (Fig.5 și Fig. 7), tipul stabilindu-se la faza de PT.

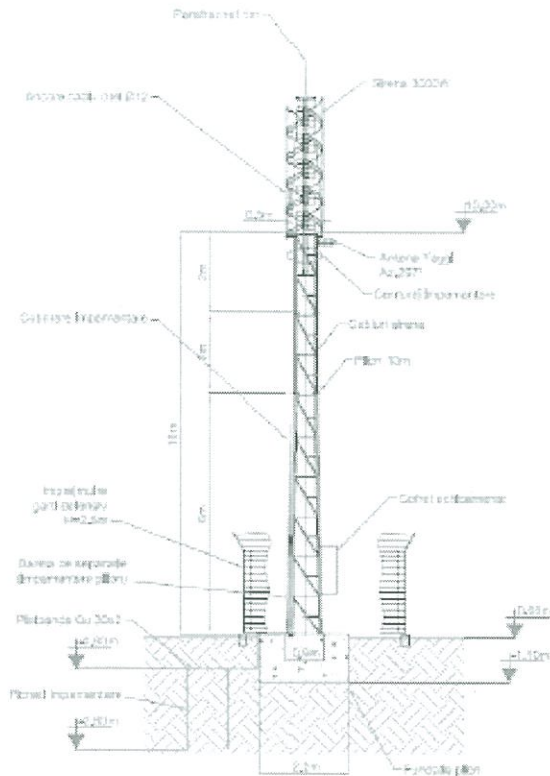


Fig. 4 – Pilon zăbreliț H=10-30m-elevație

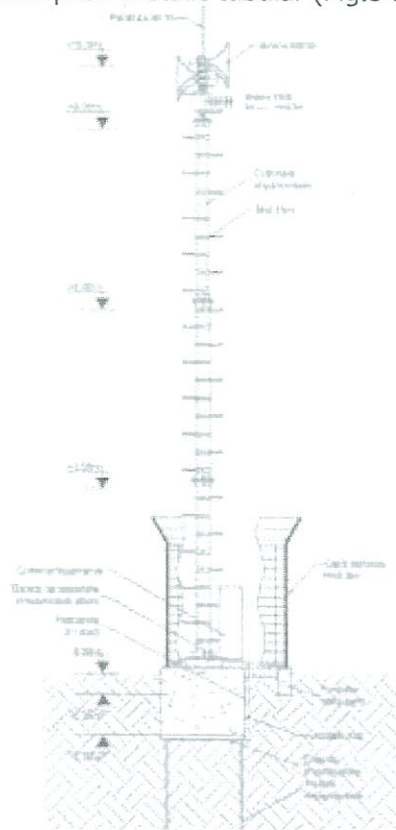


Fig. 5 – Pilon tubular H=10-30m

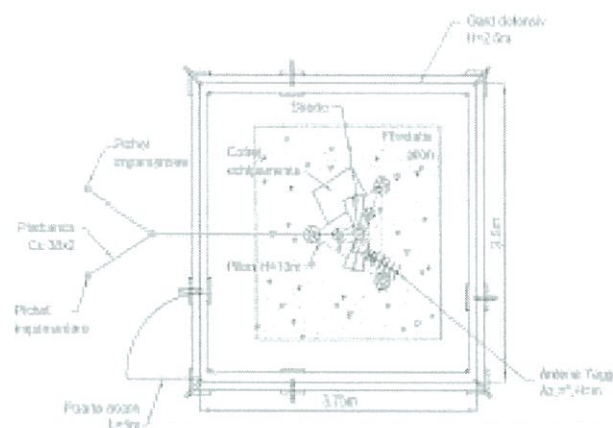


Fig. 6 - Pilon zăbreliț H=10-30m-vedere de sus

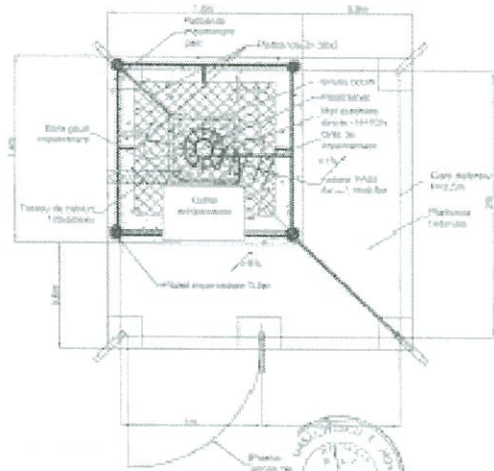


Fig.7 - Pilon tubular H=10-30m – vedere de sus

Parametri tehnici si funcționali:

- Structură metalică din țevă din oțel S235 galvanizată la cald;
- Rezistența proiectată conform zonei de vânt;
- Împrejmuire cu antiacces
- Scara urcare pe stâlp cu antiacces
- Sarcina maximă la vârf: 250 kg;
- Fundația se va dimensiona pe fiecare amplasament.
- Balizajul diurn se va realiza conform aviz AACR. Se propune balizarea folosind culori alternant roșu - alb- roșu.
- Suportul va fi dimensionat astfel încât să îndeplinească condițiile de mediu:
 - o CR 1-1-4/2012 "Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor"
 - o CR 1-1-3/2012 "Cod de proiectare Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor".
- Accesorii:
 - o Buloane de ancoraj si șuruburi de asamblare ;
 - o paratrăsnet;
 - o coborâre de platbandă;
 - o grilă de împământare;
 - o balizaj diurn-nocturn;
 - o sistem prindere pentru sirene;
 - o scara de acces la vârf.

314.3. Alimentarea cu energie electrică

Pe întreaga perioadă de exploatare, alimentarea cu energie electrică se va face de la rețeaua de interior a imobilului. Sursa proprie de alimentare va asigura buna funcționare a sistemului de alarmare și în cazul întreruperii alimentării de la rețeaua de 230V; pentru aceasta sirena este prevăzută cu acumulatori tampon. Puterea maximă de încărcare a rețelei electrice de către sirena este 135 W, iar puterea medie este de circa 20W.

314.4. Paratrăsnet

Dimensionarea paratrăsnetului reprezintă stabilirea poziției și a dimensiunii tijei de captare astfel încât instalațiile montate sub acesta să intre în conul de protecție.

Elementele cele mai expuse la trăsnet sunt completul de difuzoare și antena. Sirena este montată la cota cea mai înaltă și este asimilată cu un acoperiș metalic cu latura de 1 m. Antena este montată la baza sirenei și se află în conul de protecție al acesteia.

314.5. Priza de pământ

Instalațiile de comunicație, blocurile funcționale ale sirenei și părțile metalice ale construcție (suport de susținere, paratrăsnet, împământare antenă) sunt conectate la o priză de pământ care să satisfacă cerințele de protecție la descărcări de sarcini electrice ale fiecărei instalații.

314.6. Protecție la supratensiuni

Se referă la dimensionarea elementelor de protecție la supratensiunile care apar pe rețeaua de alimentare de 220 Vca sau pe circuitul de antenă ca urmare a descărcărilor electrice sau regimurilor tranzitorii. Elementele de protecție sunt eclatoare care la o tensiune de prag șuntează linia și asigură scurgerea la pământ a energiei captate în regimul tranzitoriu. Eclatorul permite semnalului de radiofrecvență să treacă spre stația radio în timp ce tensiunile sunt șuntate la pământ.
Întocmit:

De Mariana Vasile

ROMÂNIA



MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
INSTITUȚIA PREFECTULUI – JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
PREFECT

NR. II D 7918 din 13.04.2021

OBIECT: Circulară cu privire la realizarea proiectului "Watman – Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor – etapa II"

**CĂTRE
TOATE PRIMĂRIILE DIN JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD**

Stimate domnule primar,
Stimată(e) doamnă/domnule secretar,

Având în vedere adresa Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 30126/BT/08.04.2021, înregistrată la Instituția Prefectului – județul Bistrița-Năsăud sub nr.II/D7809/12.04.2021, referitoare la realizarea proiectului "Watman – Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor – etapa II", respectiv la realizarea sistemului de avertizare–alarmare a localităților situate în aval de barajele aflate în administrarea Administrației Naționale "Apele Române" și ținând cont de prevederile art.108, art.129 și art.297-301 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

vă rugăm, să luați măsurile ce se impun în vederea inițierii și adoptării de către consiliul local a unei hotărâri privind darea în administrare a terenurilor necesare amplasării sirenelor de avertizare și pentru comunicarea acestora Administrației Naționale "Apele Române".

Vă transmitem alăturat adresa Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor nr. 30126/BT/08.04.2021, înregistrată la Instituția Prefectului – județul Bistrița-Năsăud sub nr.II/D7809/12.04.2021.

Cu stimă,

PREFECT
NECHITA-STELIAN DOLHA



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRIȚA
SERVICIUL RELAȚII PUBLICE

INTRARE 5

14. APR. 2021

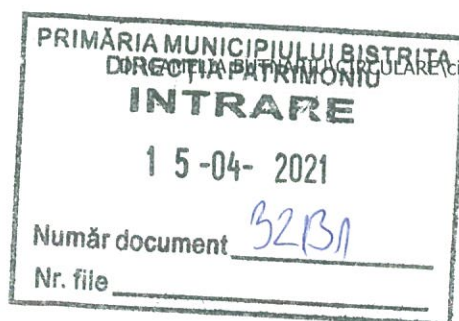
Număr înregistrare 32131

Nr. file 01

circ.ref. sirene apele romane.doc/2ex, bcn

ȘEF SERVICIU
CARMEN TODERAȘC

Întocmit
CAMELIA BUTNARIU
Consilier juridic



1



MINISTERUL MEDIULUI,
APELOR ȘI PĂDURILOR

CABINET MINISTRU

Nr. 30.006 / 04.04.2021

11.07.2009
12 04 2021
1
KVA

Către: Instituția Prefectului - Județul BISTRITA-NASA

În atenția: Doamnei/Domnului Prefect

Referitor la: solicitare sprijin pentru realizarea proiectul „Watman - Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor-etapa II”

Stimată doamnă Prefect/Stimate domnule Prefect,

Vă informăm că, Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor prin Administrația Națională "Apele Române" are în curs de finalizare Studiul de fezabilitate și aplicația de finanțare pentru proiectul "Watman - Sistem informațional pentru managementul integrat al apelor-etapa II", care va fi finanțat prin Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM) 2014-2020

În cadrul acestui proiect, se va continua realizarea sistemului de avertizare - alarmare a localităților situate în aval de încă 89 baraje aflate în administrarea Administrației Naționale "Apele Române", suplimentar față de cele realizate în etapa I.

Urmare analizării scenariilor de inundabilitate și audibilitate, aval de aceste baraje, a reieșit necesitatea amplasării sirenelor în cca. 1100 locații de pe întreg teritoriul țării, atât pe terenuri aflate în administrarea A.N. "Apele Române" cât și pe terenuri aparținând unor Unități Administrativ Teritoriale (UAT-uri).

Tinând cont că, multe din locațiile acestor amplasamente ale noilor sirene sunt în proprietatea Consiliilor Locale, vă informăm că Administrația Națională "Apele Române" a transmis o serie de adrese către Unitățile Administrativ Teritoriale (UAT-uri) unde s-a propus a fi amplasate aceste sirene, în vederea obținerii de hotărâri ale consiliilor locale. Menționăm că, aceste adrese au fost însoțite de documentații cu specificațiile în clar privind terenul/construcția (după caz) pe care este propusă amplasarea acestor sirene.

Având în vedere că, până în prezent Administrația Națională "Apele Române" a primit un număr redus de hotărâri ale comitetelor locale și ținând cont de importanța acestui proiect, vă rugăm să ne sprijiniți în procedura de obținere a dreptului de administrare a spațiilor de amplasare a sirenelor prevăzute în cadrul acestui proiect, prin dispunerea către Unitățile Administrativ Teritoriale (UAT-uri) din județul dumneavoastră a emiterii în cel mai scurt timp a acestor hotărâri și transmiterea lor către Administrația Națională "Apele Române".

Cu deosebită considerație;

Ministrul Mediului, Apelor și Pădurilor

Barna TÂNCUȘ



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 78052 Bistrița

Cod verificare
 100105200577



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistrita, Str Sigmirului, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	78052	4.167	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35946 / 09/08/2016		
Act Normativ nr. 527, din 02/06/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) - MUNICIPIUL BISTRITA, CIF:4347569, domeniul public		

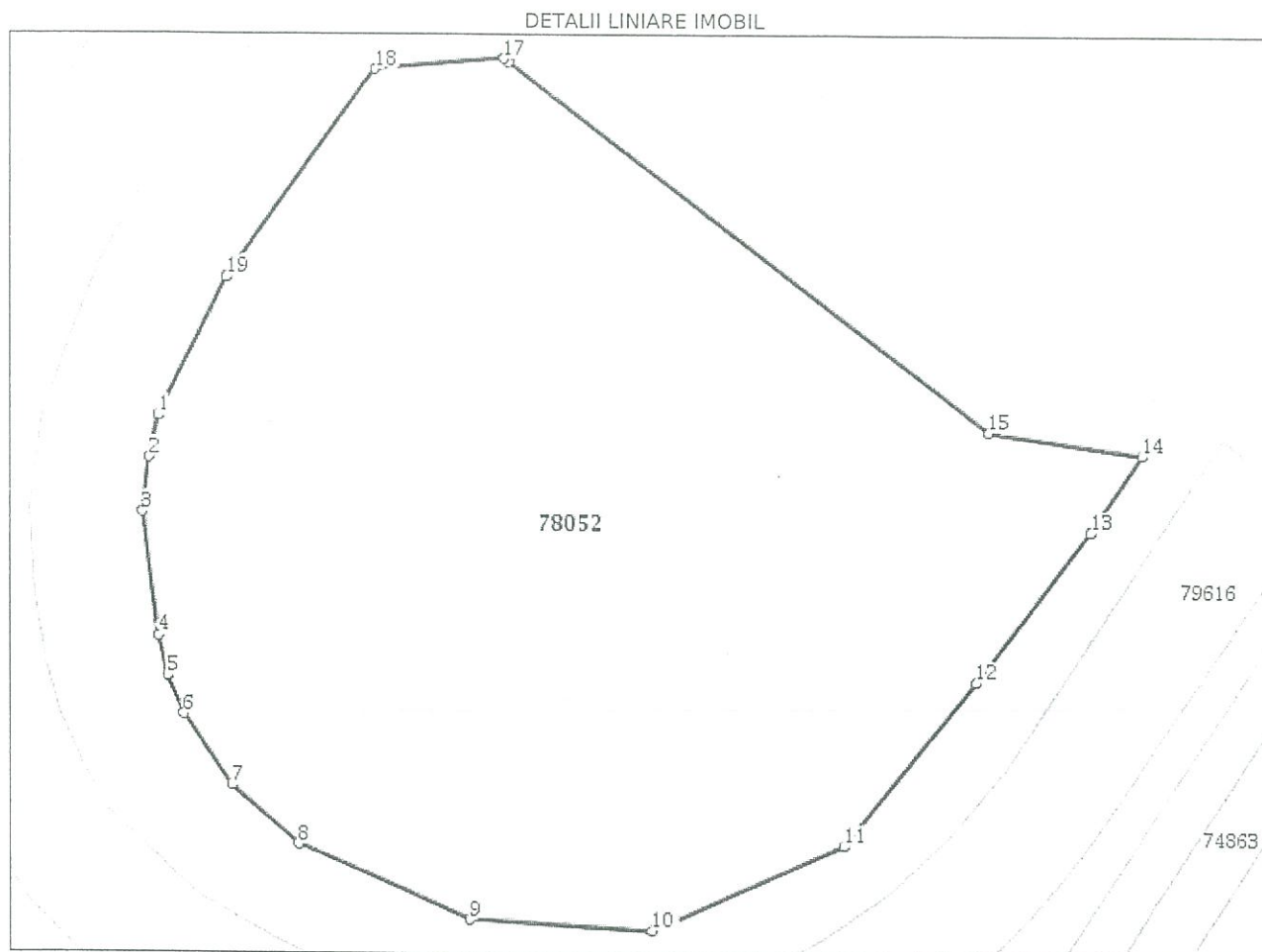
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
78052	4.167	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.167	-	-	-	Sector 142, ID 110441

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	460.126,231 625.194,071	2	460.125,413 625.190,426	3.736
2	460.125,413 625.190,426	3	460.124,901 625.185,709	4.745
3	460.124,901 625.185,709	4	460.126,263 625.175,013	10.782
4	460.126,263 625.175,013	5	460.127,041 625.171,527	3.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
5	460.127,041 625.171,527	6	460.128,445 625.168,155	3.653
6	460.128,445 625.168,155	7	460.132,552 625.161,911	7.474
7	460.132,552 625.161,911	8	460.138,348 625.156,806	7.724
8	460.138,348 625.156,806	9	460.153,214 625.150,315	16.221
9	460.153,214 625.150,315	10	460.169,225 625.149,432	16.035
10	460.169,225 625.149,432	11	460.185,846 625.156,867	18.208
11	460.185,846 625.156,867	12	460.197,42 625.171,307	18.506
12	460.197,42 625.171,307	13	460.207,623 625.184,322	16.538
13	460.207,623 625.184,322	14	460.212,103 625.190,956	8.005
14	460.212,103 625.190,956	15	460.198,566 625.192,96	13.685
15	460.198,566 625.192,96	16	460.156,637 625.224,67	52.57
16	460.156,637 625.224,67	17	460.156,222 625.224,984	0.52
17	460.156,222 625.224,984	18	460.144,954 625.224,016	11.31
18	460.144,954 625.224,016	19	460.132,118 625.206,1	22.04
19	460.132,118 625.206,1	1	460.126,231 625.194,071	13.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

15/06/2021, 10:13

PUTEA


Plan de situatie



Primaria Municipiului Bistrita-Serviciul Cadastru si Revendicari Imobiliare

ID Sirena:SST100

Bistrita, Siruta localitate 32401, Siruta UAT 32394, Judetul Bistrita-Nasaud, Latitudine (Stereo 70) 625223, Longitudine (Stereo 70) 460146

Amplasament: Zona pista karting

Regim juridic: CF 78052, Proprietar Municipiul Bistrita, Suprafata (Cc) 4167 mp

Solicitant: Directia Patrimoniu

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 59540 Bistrita

Cod verificare
 100105200107



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistrita, Str Victor Babes, Nr. 28, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59540	8.578	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59540-C1	Loc. Bistrita, Str Victor Babes, Nr. 28, Jud. Bistrita Nasaud	S. construita la sol:107 mp; SEDIU ADMINISTRATIV SI ATELIER
A1.2	59540-C2	Loc. Bistrita, Str Victor Babes, Nr. 28, Jud. Bistrita Nasaud	S. construita la sol:253 mp; HALA PREFABRICATE, HALA PENTRU DEPOZITARE FIER SI SARE, GRUP SANITAR
A1.3	59540-C3	Loc. Bistrita, Str Victor Babes, Nr. 28, Jud. Bistrita Nasaud	S. construita la sol:406 mp; STATIA PREPARARE MIXTURI ASFALTICE SI 5 REZERVOARE BITUM
A1.4	59540-C4	Loc. Bistrita, Str Victor Babes, Nr. 28, Jud. Bistrita Nasaud	S. construita la sol:17 mp; STATIA DE BETOANE
A1.5	59540-C5	Loc. Bistrita, Str Victor Babes, Nr. 28, Jud. Bistrita Nasaud	S. construita la sol:109 mp; SOPRON DESCHIS
A1.6	59540-C6	Loc. Bistrita, Str Victor Babes, Nr. 28, Jud. Bistrita Nasaud	S. construita la sol:19 mp; MAGAZIE MATERIALE

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37180 / 15/12/2010		
Act Administrativ nr. 527, din 02/06/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA	A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA	A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA	A1.4
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA	A1.5
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA	A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

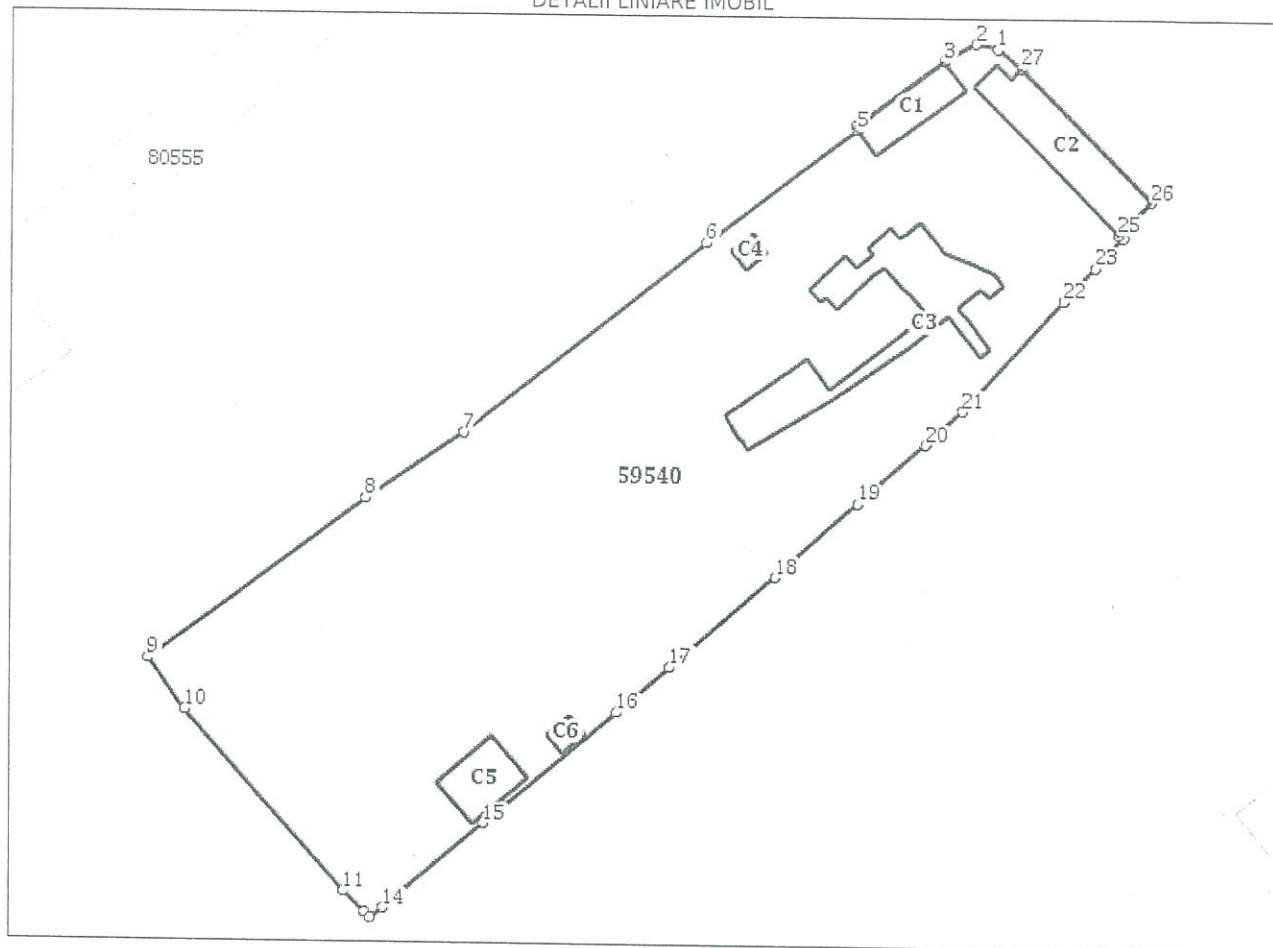
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59540	8.578	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	8.578	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59540-C1	construcții administrative și social culturale	107	Cu acte	S. construită la sol:107 mp; SEDIU ADMINISTRATIV SI ATELIER
A1.2	59540-C2	construcții industriale și edilitare	253	Cu acte	S. construită la sol:253 mp; HALA PREFABRICATE, HALA PENTRU DEPOZITARE FIER SI SARE, GRUP SANITAR
A1.3	59540-C3	construcții industriale și edilitare	406	Cu acte	S. construită la sol:406 mp; STATIA PREPARARE MIXTURI ASFALTICE SI REZERVOARE BITUM
A1.4	59540-C4	construcții industriale și edilitare	17	Cu acte	S. construită la sol:17 mp; STATIA DE BETOANE
A1.5	59540-C5	construcții industriale și edilitare	109	Cu acte	S. construită la sol:109 mp; SOPRON DESCHIS
A1.6	59540-C6	construcții industriale și edilitare	19	Cu acte	S. construită la sol:19 mp; MAGAZIE MATERIALE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	3.646
3	4	18.169
5	6	31.014
7	8	19.445
9	10	10.324
11	12	4.827
13	14	2.718
15	16	28.35
17	18	22.977
19	20	14.885
21	22	24.297
23	24	6.715
25	26	7.615
27	1	4.915

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	6.061
4	5	0.741
6	7	50.331
8	9	44.743
10	11	39.739
12	13	1.286
14	15	21.681
16	17	11.492
18	19	18.24
20	21	8.263
22	23	7.607
24	25	0.901
26	27	30.643

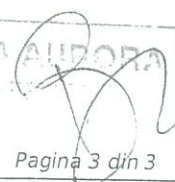
** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

15/06/2021, 10:12

FUTA AURORA




Primaria Municipiului Bistrita-Serviciul Cadastru si Revendicari Imobiliare
 ID Sirena:SST103

Bistrita, Siruta localitate 32401, Siruta UAT 32394, Judetul Bistrita-Nasaud, Latitudine (Stereo 70) 624925.765, Longitudine (Stereo 70) 461359.819

Amplasament: Strada Victor Babes nr. 28

Regim juridic: CF 59540, Proprietar Municipiul Bistrita, Suprafata (Cc) 8578 mp

Solicitant: Directia Patrimoniu

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 84868 Bistrița



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bistrita, Str Grănicerilor, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	84868	5.639	Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51760 / 13/09/2019		
Act Administrativ nr. 133, din 25/07/2019 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA;		
B1	Se înființează cf. 84868 a imobilului cu nr. cad. 84868/Bistrița ca urmare a alipirii următoarelor 5 imobile: -- nr.cad.53179\cf.53179; -- nr.cad.80249\cf.80249; -- nr.cad.82982\cf.82982; -- nr.cad.82981\cf.82981; -- nr.cad.83486\cf.83486;	A1
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE anterior dobândit cu inch. nr. 46317/2019, inch. nr. 46328/2019, inch. nr. 38886/2018, inch. nr. 38888/2018, inch. nr. 29130/2019, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BISTRITA , CIF:4347569, domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
51760 / 13/09/2019		
Act Administrativ nr. 133, din 25/07/2019 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BISTRITA;		
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIE anterior dobândit cu inch. nr. 61200/2018 pe toata durata existentei rețelelor electrice, dar nu mai mult de 99 ani, dobândit prin Convenție, cota actuala 350/5639 1) SOCIETATEA DE DISTRIBUTIE A ENERGIEI ELECTRICE TRANSILVANIA NORD SA , CIF: 14476722	A1

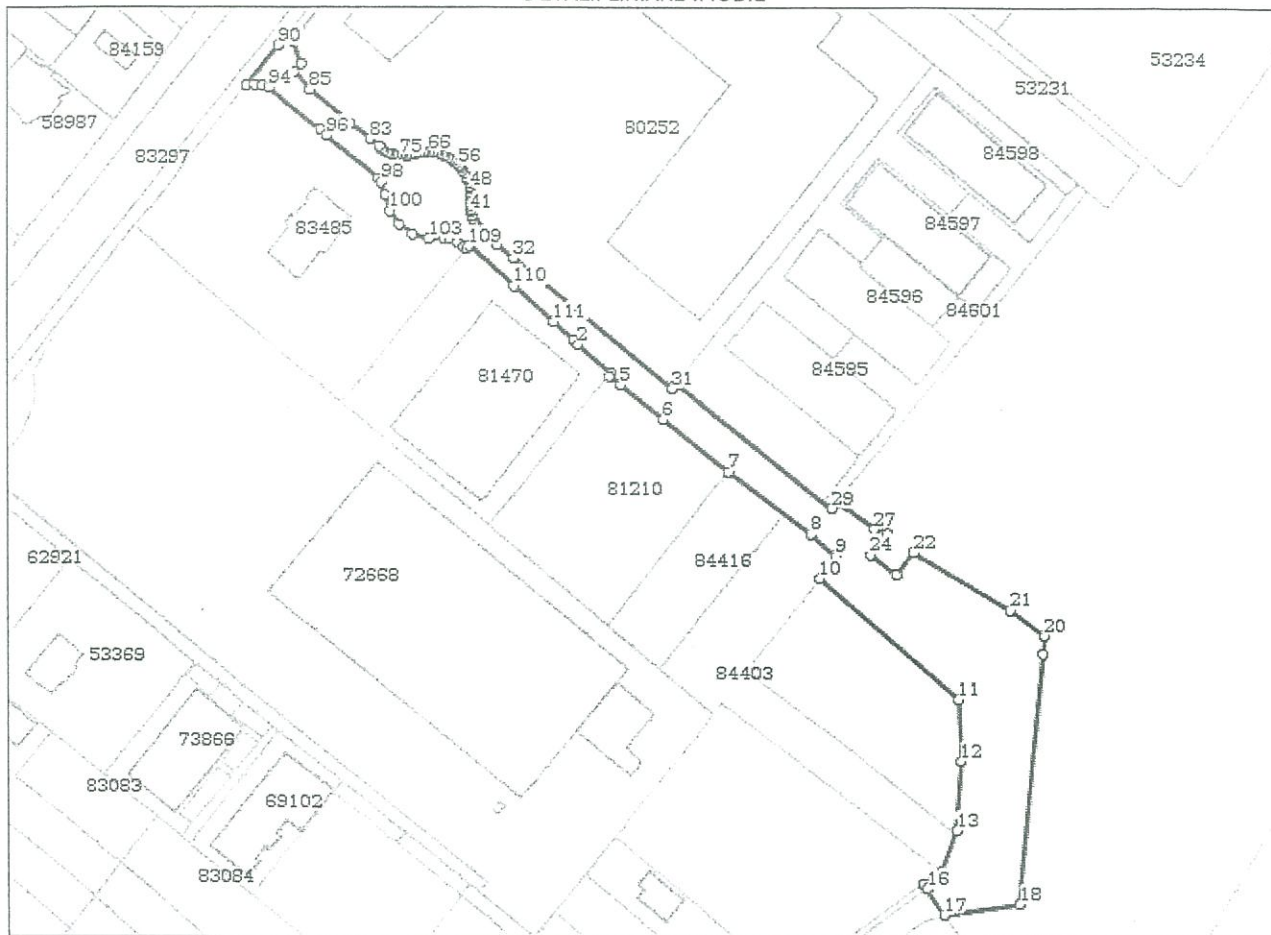
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
84868	5.639	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	664	-	-	-	str. Grănicerilor - tronson 1. Lungimea de 356,20 m
2	arabil	DA	350	-	-	-	
3	neproductiv	DA	4.625	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	1.905	2	3	13.369	3	4	1.019
4	5	4.478	5	6	16.731	6	7	25.204
7	8	30.969	8	9	10.005	9	10	8.311
10	11	55.65	11	12	19.0	12	13	21.133
13	14	13.551	14	15	6.627	15	16	1.904

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	9.265	17	18	23.344	18	19	76.854
19	20	5.583	20	21	13.023	21	22	33.933
22	23	8.711	23	24	9.892	24	25	8.27
25	26	3.462	26	27	1.059	27	28	14.007
28	29	2.577	29	30	59.87	30	31	1.947
31	32	62.439	32	33	6.362	33	34	5.997
34	35	0.861	35	36	1.0	36	37	1.0
37	38	1.0	38	39	1.0	39	40	1.0
40	41	1.0	41	42	1.0	42	43	1.0
43	44	1.0	44	45	1.0	45	46	1.0
46	47	1.0	47	48	1.0	48	49	1.0
49	50	1.0	50	51	1.0	51	52	1.0
52	53	1.0	53	54	1.0	54	55	1.0
55	56	1.0	56	57	1.0	57	58	1.0
58	59	1.0	59	60	1.0	60	61	1.0
61	62	1.0	62	63	1.0	63	64	1.0
64	65	1.0	65	66	1.0	66	67	1.0
67	68	1.0	68	69	1.0	69	70	1.0
70	71	1.0	71	72	1.0	72	73	1.0
73	74	1.0	74	75	1.0	75	76	1.0
76	77	1.0	77	78	1.0	78	79	1.0
79	80	1.0	80	81	1.003	81	82	1.0
82	83	3.646	83	84	7.745	84	85	15.538
85	86	7.169	86	87	3.184	87	88	7.116
88	89	3.035	89	90	5.532	90	91	15.248
91	92	2.647	92	93	2.238	93	94	2.059
94	95	20.001	95	96	2.392	96	97	20.318
97	98	1.249	98	99	4.105	99	100	5.0
100	101	5.025	101	102	5.017	102	103	5.024
103	104	4.685	104	105	1.695	105	106	2.303
106	107	2.697	107	108	0.994	108	109	1.124
109	110	18.312	110	111	15.982	111	1	8.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.1249/13-09-2019 în suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222, 251P.

Data soluționării,
17-09-2019

Data eliberării,
29/09/2019

Asistent Registrator
LIVIA SZÉKELY

(parafa și semnătura)



Referent,

(parafa și semnătura)

Plan de situatie



1:1,250

20 10 0 20 Meters

Legenda

CF 84868 MUNICIPIUL BISTRITA

STRAZI

Primaria municipiului Bistrita – Serv. Cadastru si Revendicari imobiliare

ID Sirena :SST 104

Bistrita, Siruta localitate 32401, Siruta UAT 32394, Judetul Bistrita Nasaud, Coordonate (Stereo 70) N 627389, E 463479

Amplasament : str. Granicerilor

Regim juridic: CF 84868, proprietar Municipiul Bistrita

Solicitant : Directia Patrimoniu



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BISTRITA-NASAUD
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrita

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 50730 Bistrita

Nr. cerere 5715
Ziua 02
Luna 02
Anul 2018



Cod verificare
100055107059

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2188VIISOARA
Nr. topografic:2541/1, 2542

Adresa: Loc. Viisoara, Jud. Bistrita Nasaud

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50730	2.500	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
6154 / 15/03/2007	
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 975 din 2007 emis de BNP Bria Dumitru A;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	
1) MUNICIPIU BISTRITA , domeniu privat	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2188VIISOARA)	

C. Partea III. SARCINI .

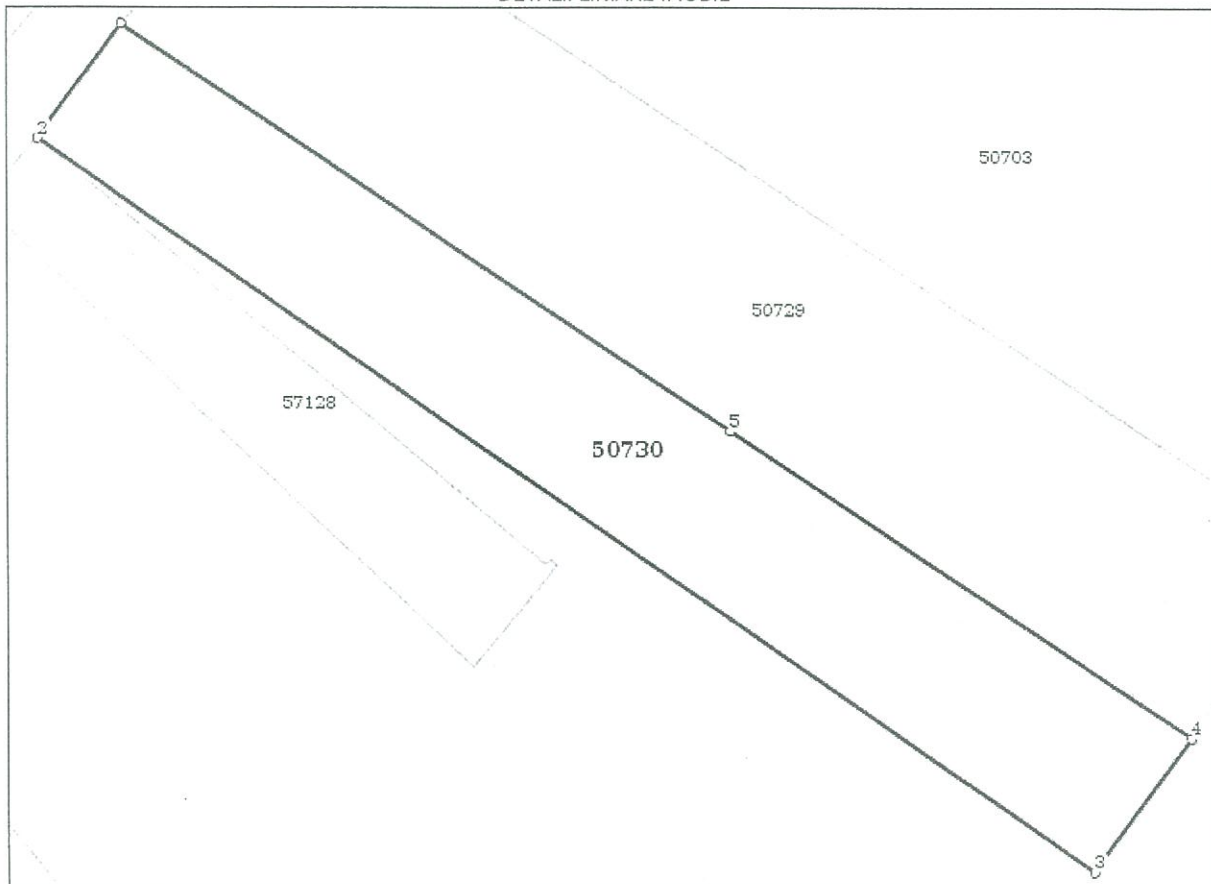
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50730	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.500	-	-	2541/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	15.889
2	3	144.788
3	4	18.666
4	5	62.424
5	1	82.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile in vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

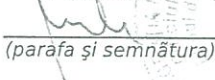
Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterrea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in condițiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, -Ordin de plata cont OCPI nr.162/30-01-2018 in suma de 60, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 251M, 262.

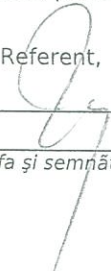
Data soluționării,
22-02-2018

Data eliberării,
25/04/2018

Asistent Registrator,
CLAUDIA-MARIA MOLDOVEANU-
MURESANU


(parafa și semnătura)

Referent,


(parafa și semnătura)

Plan de situatie



Legenda

- CF_50730-MUNICIPIUL_BISTRITA
- STRAZI

Primaria Municipiului Bistrita-Serviciul Cadastru si Revendicari Imobiliare
ID Sirena:SST105

Viisoara, Siruta localitate 32465, Siruta UAT 32394, Judetul Bistrita-Nasaud, Latitudine (Stereo 70) 622486.971, Longitudine (Stereo 70) 458854.454

Amplasament: Viisoara, Strada Sperantei (zona blocuri-locuinte sociale)

Regim juridic: CF 50730, Proprietar Municipiul Bistrita, Suprafata (A) 2500 mp

Solicitant: Directia Patrimoniu



MONITORUL OFICIAL

AL ROMÂNIEI

178 (LXI) — Nr. 396 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Marti, 15 iunie 2010

SUMAR

	<u>Pagina</u>
Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 527/2010 pentru modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud.....	3-250

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRĂRE

pentru modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud*)

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Anexa nr. 2 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița” la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 647 și 647 bis din 31 august 2002, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

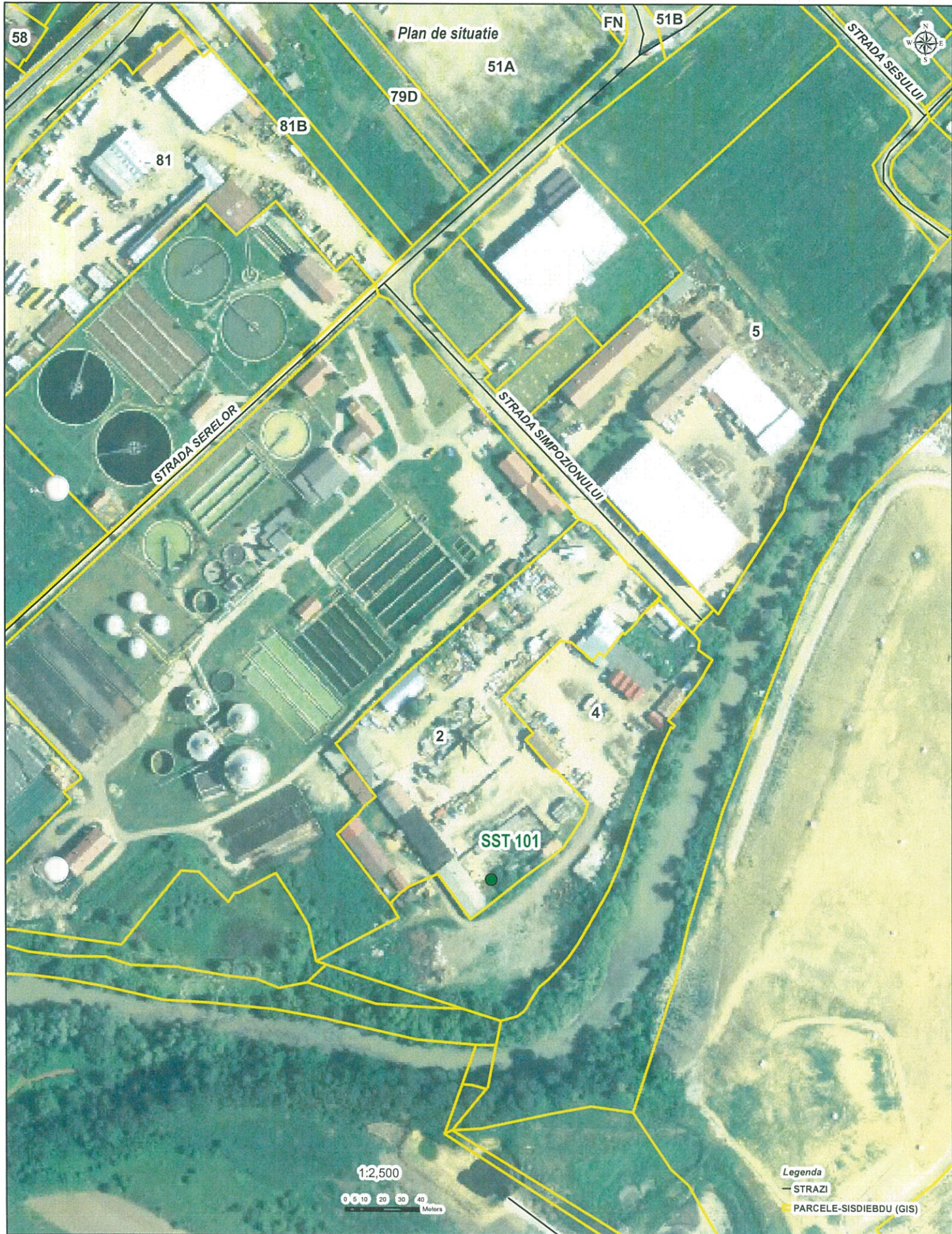
PRIM-MINISTRU
EMIL BOC

Contrasemnează:

p. Ministrul administrației și internelor,
Mihai Cepră,
secretar de stat

București, 2 iunie 2010.
Nr. 527.

0	1	2	3	4	5	6
3.	1.6.4	Sediu vechi administrativ Primăria municipiului Bistrița	Bistrița, Piața Centrală nr.2 - supraf. constr. 849,19 mp - supraf. desf. 1698,38 mp - teren aferent 1010,14 mp C.F. Bistrița nr. 2108, nr.top.1494	1904	205.639,86 1.304,08	Domeniul public al municipiului Bistrița conform Hotărârii nr. 187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița
4.	1.1.1 1.1.2.	Sediu administrativ si baza de producție a Primăriei municipiului Bistrița Direcția Servicii Publice	Str. Simpozionului nr. 2 C.F. Bistrița nr. 3369 nr. Top. 3104/6, 3105/2, 3106/2 C.F. Bistrița nr.3369, nr. topo 3104, 3105, 3106 a) Sediu administrativ și atelier tâmplărie (P) - supraf. constr. 305,93 mp - supraf.desf. 305,93 mp; b) Atelier vopsitorie, instalații electrice (P) - supraf. constr. 346,77 mp - supraf. desf. 346,77 mp c) Atelier confecții metalice - supraf. constr. 197,41 mp - supraf. desf. 197,41 mp d) Atelier auto - supraf. constr. 247,60 mp - supraf. desf. 247,60 mp e) Șopron - supraf. constr. 70,20 mp - supraf. desf. 70,20 mp f) Sediu administrativ si ateliere tamplarie, fierarie, auto (P) - supraf. constr. 304,53 mp; - supraf. desf. 304,53 mp. g) magazii din lemn (P) - supraf. constr. 244,00 mp; - supraf. desf. 244,00 mp. TOTAL : supraf. constr. 1716,44 mp Supraf. desf. 1716,44 mp Teren aferent 17414,65 mp	1993	156.415,09 12.059,13 144.534,85 5.723,75 155.700,10 19.895,76 16512,54	Domeniul public al municipiului Bistrița conform Hotărârii nr. 187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița



Primaria Municipiului Bistrita-Serviciul Cadastru si Revendicari Imobiliare

ID Sirena:SST101

Bistrita, Siruta localitate 32401, Siruta UAT 32394, Judetul Bistrita-Nasaud, Latitudine (Stereo 70) 623885, Longitudine (Stereo 70) 459911

Amplasament: Strada Simpozionului, nr. 2

Regim juridic: Proprietar Municipiul Bistrita, Neintabulata, HGR 527/2010

Solicitant: Directia Patrimoniu



MONITORUL OFICIAL

AL ROMÂNIEI

178 (XVI) — Nr. 396 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Marți, 15 iunie 2010

SUMAR

	<u>Pagina</u>
Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 527/2010 pentru modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud.....	3-250

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRĂRE

pentru modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud*)

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Anexa nr. 2 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița” la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 647 și 647 bis din 31 august 2002, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre

PRIM-MINISTRU
EMIL BOC

Contrasemnează:
p. Ministrul administrației și internelor,
Mihai Capră,
secretar de stat

București, 2 iunie 2010.
Nr. 527.

0	1	2	3	4	5	6
20.	1.6.2.	Școala Generală Ghinda	Ghinda, 1) Scoala generală Supr. constr. 407 mp. Supr. desf. 407 mp. Teren aferent 1609,9 mp. 2) Magazie lemne Supr. constr. 40,5 mp. Supr. desf. 40,5 mp. 3) WC cărămidă Supr. constr. 5,40 mp. Supr. desf. 5,40 mp. 4) Împrejmuire gard 5) Teren agricol Art. 168(1) din Legea nr. 84/1995, republicată	1866	61.975,15 6.359,36 136,42 45,47 21,16	Domeniul public al municipiului Bistrița conform Hotararii nr. 187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița Titlu de proprietate 8257/04.11.1996 S. teren 2 ha
21.	1.6.2.	Școala Generală Sărata	Sărata, str. Principală nr.105 1) Școală generală 4 săli de clasă, sală profesorală, hol Sp+P (Cladire cu funcțiune mixta de Școala gen. si camin cultural) Supr. constr.(Școala) 209,76 mp. Supr. desf. .(Școala) 230,9 mp. Teren aferent Școala + Camin cultural = 1130 mp. curte betonata 569,4 mp 2) Magazii + grupuri sociale P a) Supra. constr. Școala 39,75 mp.	2001 2002 2002	186.803,70 118,11 Valoare aferenta scoala inclusa la pct.1 Valoare aferenta scoala inclusa la pct.1	Domeniul public al municipiului Bistrița conform Hotararii nr. 187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița
22.	1.6.2.	Școala Generală Unirea	Unirea, nr. 267, 1) Local 1 – P+1 Supr. constr. 255 mp. Supr. desf. 444 mp. Teren aferent 1813,1 mp. 2) WC cărămidă Supr. constr. 7,60 mp. Supr. desf. 7,60 mp 3) Magazie lemne Supr. constr. 73,50mp. Supr. desf. 73,50 mp	1847 2000	38.820,64 7.162,04 113,69 1.099,45	Domeniul public al municipiului Bistrița conform Hotararii nr. 187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița



Primaria Municipiului Bistrita-Serviciul Cadastru si Revendicari Imobiliare

ID Sirena:SST106

Sarata, Siruta localitate 32429, Siruta UAT 32394, Judetul Bistrita-Nasaud, Latitudine (Stereo 70) 619330, Longitudine (Stereo 70) 457260

Amplasament: Sarata, Scoala Generala Sarata

Regim juridic: Proprietar Municipiul Bistrita, Neintabulata

Solicitant: Directia Patrimoniu